

Te koop - Huis

Brusselsesteenweg 273, 9280 Lebbeke

€ 164.000

Ref. 6658123



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 88m²

Grond opp.: 610m²

Omschrijving

Te koop: na afbraak: bouw-of projectgrond (na afbraak) van 610m², centraal gelegen in Lebbeke. Deze grond biedt tal van mogelijkheden. stedenbouwkundige info in aanvraag. Een perfecte kans voor ontwikkelaars en investeerders! Vragen of meer info? Contacteer Charlotte Van IMMO TROEF: 052 52 52 00 – info@immotroef.be

Financieel

Prijs: € 164.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 409,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 88,00 m²
Aantal gevels: 3

Energie

EPC code: 20250325-0003561820-KNR-1
EPC klasse: F
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Ligging

School nabij: 400m
Winkels nabij: 150m
Openbaar vervoer nabij: 1m

Terrein

Grondoppervlakte: 610,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Renovatieverplichting: Ja
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee