Brusselsesteenweg 38 , 9280 Lebbeke

Telefoonnummer: 052 52 52 00 **E-mail:** info@immotroef.be

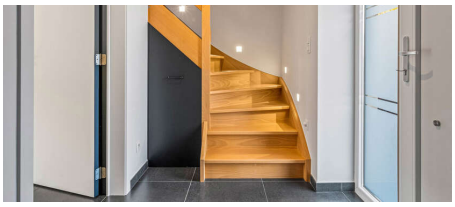
Te huur - Huis

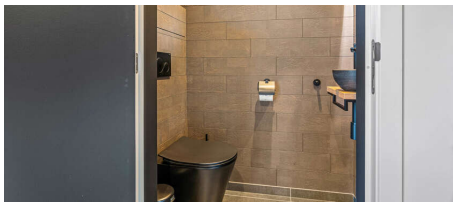
€ 1.250

Halfveld 12, 9280 Lebbeke

Ref.









Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 158m²

EPC: 22kwh/m²/j

Omschrijving

Deze recente gezinswoning is zeer rustig gelegen te Lebbeke, op een korte afstand van winkels, scholen en openbaar vervoer. Indeling: een inkomhal met gastentoilet, een lichtrijke leefruimte met aansluitend een volledig geïnstalleerde open keuken en directe toegang tot het terras en de gezellige tuin. Verder beschikt het gelijkvloers over een praktische bergruimte met onder andere aansluiting voor wasmachine en droogkast en een inpandige garage. Op de eerste verdieping is er een nachthal, drie volwaardige slaapkamers, een verzorgde badkamer die van alle comfort is voorzien en tot slot geniet u van extra opbergruimte dankzij de handige opbergzolder. Vragen, info of een bezoek, contacteer Charlotte van IMMO TROEF: info@immotroef.be

---

Financieel

Prijs: € 1.250,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2027
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 158,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2015

Comfort

Air conditioning: Ja

Energie

EPC score: 22 kWh/m²/jaar
EPC code: 20261027-0003981567-RES-1
EPC klasse: A
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Zolder: Ja

Parking

Garage: Ja