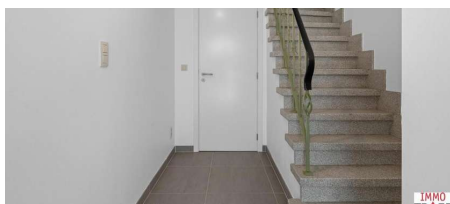


Te huur - Huis**Bijlokestraat 10, 9200 Dendermonde****Verhuurd****Ref. 4533316**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 105m²Grond opp.: 233m²EPC: 98kwh/m²/j

Type verwarming: warmtepomp

Omschrijving

Vernieuwde woning gelegen in een rustige straat met zicht op groen nabij centrum, in de onmiddellijke omgeving van scholen, winkels, openbaar vervoer en verschillende invalswegen. Indeling: een ruime inkomhal met een gastentoilet, toegang tot een gezellige eet-en-leefruimte met een open keuken, voorzien van alle moderne apparatuur. Verder is er toegang tot de garage, terras en de tuin. Op de eerste verdieping is er een nachthal, een ruimte die kan worden ingericht als babykamer/opbergruimte/bureau, 2 ruime slaapkamers en een badkamer met lavabo, douche, bubbelbad en een tweede toilet. Tot slot is er ook een opbergzolder aanwezig. TROEVEN: energiezuinige woning (EPC 98kWh/m²), vloerverwarming op de twee verdiepingen, overal driedubbele beglazing, zonnepanelen worden nog geplaatst, onmiddellijk beschikbaar! Meer informatie of een bezoek? Charlotte van IMMO TROEF: 052 52 52 00 of info@immotroef.be

Financieel

Prijs: € 875,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1971
Staat: Hernieuwd
Gevelbreedte: 6,50 m

Energie

EPC score: 98 kWh/m²/jaar
EPC code: 20211005-0002469908-RES-1
EPC klasse: A
Ramen: Pvc
Type verwarming: Warmtepomp
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: 450m
Winkels nabij: 140m
Openbaar vervoer nabij: 600m

Terrein

Grondoppervlakte: 233,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 32,00 m²
Keuken: 12,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 19,00 m²
Slaapkamer 3: 5,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

Parking

Garage: 1
Parkings buiten: 2
Parkings binnen: 1