

Te koop - Commercieel gelijkvloers

Kapellestraat 2, 9220 Hamme

Verkocht

Ref. VK44



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 272m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit uniek hoekpand bestaat uit een gelijkvloers van 272m² + kelderruimte en deed dienst als bankkantoor. Huidige indeling: een aparte ontvangstruimte, verschillende afgesloten kantoorruimtes, een keuken met ruimte om te lunchen, een sanitair met twee toiletten, een aangenaam terras waar het heerlijk vertoeven is met toegang tot de parkeergarage en een kelder. Gelegen op een centrale locatie in het centrum van Hamme en vlakbij belangrijke invalswegen. Info en/of bezoek? Contacteer gerust Charlotte van Immo Troef: 052 52 52 00 of info@immotroef.be

Financieel

Prijs: € 150.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 4.968,00
Servitude: Nee

Gebouw

Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1971
Staat: Goede staat

Comfort

Air conditioning: Ja

Specifieke ruimtes

Toiletten M/V: Ja

Energie

EPC code: 20210623-0002431752-KNR-1
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 272,00 m²

Indeling

Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja