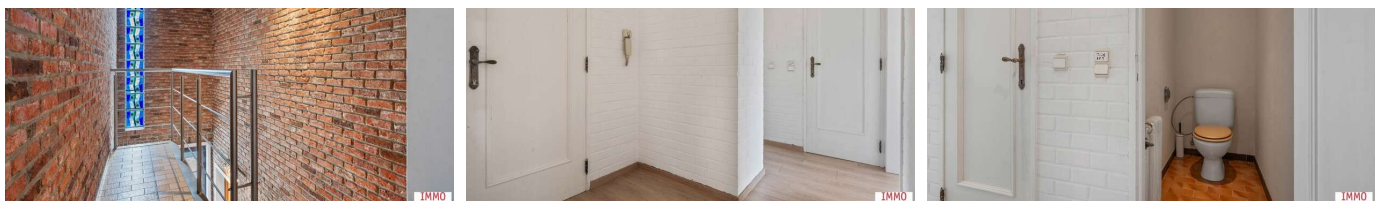


## Te huur - Appartement

€ 725

Brusselsesteenweg 91 B2, 9280 Lebbeke

Ref.  
VH163



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 126m<sup>2</sup>

EPC: 240kwh/m<sup>2</sup>/j

# Omschrijving

Dit 2 slaapkamer-appartement is gelegen in hartje Lebbeke en bevindt zich op wandelafstand van winkels, scholen en openbaar vervoer en bevindt zich op de eerste verdieping (geen lift aanwezig). Indeling: een ruime inkomhal, een apart toilet, een lichtrijke leefruimte met balkon/terras en aansluitend een geïnstalleerde keuken met aansluiting voor wasmachine, een ruime eetplaats en een praktische opbergruimte. Verder is er een badkamer met wastafel en inloopdouche en tot slot zijn er 2 ruime slaapkamers. TROEVEN: centrale ligging, geen gemeenschappelijke kosten, onmiddellijk beschikbaar. Info/bezoek? Contacteer gerust Charlotte van Immo Troef: 052 52 52 00 - info@immotroef.be

---

## Financieel

Prijs: € 725,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 126,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

## Energie

EPC score: 240 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC code: 20260420-0003850000-RES-1

EPC klasse: C