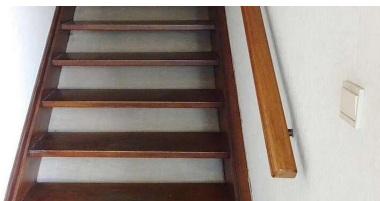


**Te huur -
Appartement****€ 530****Hof-ter-Geertstraat 3 B4, 9280 Lebbeke****Ref. 4049329**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 91m²

EPC: 198kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit praktisch appartement is rustig maar centraal gelegen, vlakbij openbaar vervoer, scholen en winkels. Het twee-slaapkamer-appartement is gelegen op de eerste verdieping en bestaat uit een ruime leefruimte, een geïnstalleerde keuken, een nachthal met 2 slaapkamers, een badkamer met toilet, ligbad en enkele wastafel. Buiten is er plaats voor 1 wagen. Overal dubbele beglazing, CV op aardgas. De huurprijs bedraagt € 530, (geen gemeenschappelijke kosten). TROEVEN: rustig gelegen, garage en staanplaats incl, lichtrijke ruimtes, geen gemeenschappelijke kosten. Meer informatie of bezoek? Contacteer Charlotte van IMMO TROEF: 052 52 52 00 of info@immotroef.be

Financieel

Prijs: € 530,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2025

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 91,00 m²
Staat: Goede staat
Verdiep: 1

Energie

EPC score: 198 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210913-0001243203-RES-6
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 34,00 m²
Slaapkamer 1: 21,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²

Parking

Garage: Ja