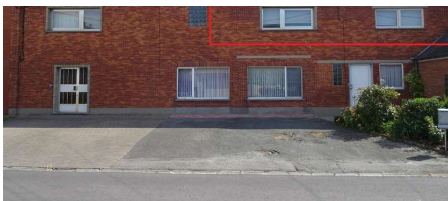


## **Te huur - Appartement**

**Hof-ter-Geertstraat 3 Bb1, 9280 Lebbeke**

**Verhuurd**

**Ref. VH20**



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 91m<sup>2</sup>

EPC: 198kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas cv

# Omschrijving

Dit praktisch appartement is rustig maar centraal gelegen, vlakbij openbaar vervoer, scholen en winkels. Het twee-slaapkamer-appartement is gelegen op de eerste verdieping en bestaat uit een ruime leefruimte, een geïnstalleerde keuken, een nachthal met 2 slaapkamers, een badkamer met toilet, ligbad en enkele wastafel. Buiten is er plaats voor 1 wagen. Overal dubbele beglazing, CV op aardgas. Onmiddellijk beschikbaar. De huurprijs bedraagt € 530, (geen gemeenschappelijke kosten). TROEVEN: rustig gelegen, garage en staanplaats incl, lichte ruimtes, geen gemeenschappelijke kosten. Meer informatie of bezoek? Contacteer Charlotte van IMMO TROEF: 052 52 52 00 of 0472 59 04 15!

---

## Financieel

Prijs: € 530,00/maand  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 91,00 m<sup>2</sup>  
Staat: Goede staat  
Verdiep: 1

## Energie

EPC score: 198 kWh/m<sup>2</sup>/jaar  
EPC code: 20210913-0001243203-RES-6  
EPC klasse: B  
Dubbele beglazing: Ja  
Type verwarming: Gas cv

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Woonkamer: 34,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 1: 21,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 2: 12,00 m<sup>2</sup>