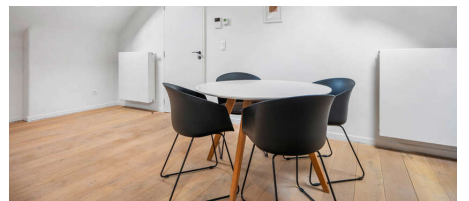


Te huur - Appartement

€ 890**Molenstraat 45 B22, 9300 Aalst****Ref.**
VL176

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m²EPC: 285kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze uniek appartement is gelegen in residentie "De Gaepaert" in een historisch pand pal in centrum van Aalst en bevindt zich op de tweede verdieping (geen lift aanwezig). Indeling: een lichte leefruimte met open keuken en praktische berging, een gezellige terras, een toilet, een slaapkamer met aansluitend een badkamer met wastafel en inloopdouche. Tot slot is er een gemeenschappelijke fietsenberging + afvalruimte aanwezig. TROEVEN: zeer mooi afgewerkt,, heel veel natuurlijk licht dankzij de vele glaspartijen, hoge afwerkingsgraad, energiezuinig, unieke locatie met zicht op de binnentuin, gemeenschappelijke fietsenberging aanwezig, onmiddellijk beschikbaar. Meer informatie of bezoek? Contacteer Charlotte van IMMO TROEF: 052 52 52 00 - info@immotroef.be

Financieel

Prijs: € 890,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

Indeling

Toiletten: 1

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC score: 285 kWh/m²/jaar
EPC code: 20190211-0002130253-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv